ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCONTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	1	de	2

OBJETO: Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)

CONTRATISTA: Consorcio Andino

INTERVENTOR: ARQ Consultoria

REGISTRO N° 80 FECHA 06 09 24 ELABORÓ Sheryld Blanco Duarte REVISÓ Nataly Guerrero

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	X	ARRENDATARIO		Santiago trujillo.	
DIRECCIÓN	Conjunto residencial Lila - Carrera 36 No. 17 - 284			- Torre 1 apto 603	
TELEFONO	3138897940		No. PISOS	1	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	3	

SERVICIOS PUBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELEFONO	X	
GAS	X	
TELEVISION - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL?	X	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RUFAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCION	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUAL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN: Zona de parqueaderos

3. DESCRIPCIÓN - ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, anuncio, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Cocina y Zona de ropas: pisos se encuentran en laminado de madera en buen estado, paredes en baldosa en buen estado, techo en drywall. en buen estado.

Sala comedor: pisos en laminado de madera en buen estado, techos en drywal. con algunos resanes Paredes estucadas y pintadas.

Habitación 1: pisos en laminado de madera en buen estado, pared en pañete y pantura no se logra, evidenciar todas las paredes, techo en drywall presenta desprendimiento de cinta en union de drywall.

habitación 2: No hubo ingreso

habitacion 3: pisos en laminado de madera en buen estado, se evidencia desprendimiento de pintura en parte interior, techo en drywall en buen estado

baño: Se encuentra en buen estado en baldosa en buen estado. Techo en drywall y PVC en regular estado

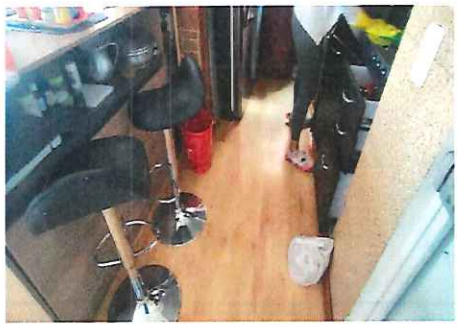
Firma: Santiago Trujillo	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Gina P. Castillo C.	Nombre: Gloria M. Erazo Oliveros
C.C. / NIT 79.569.654	C.C. / NIT 52.204.166	C.C. / NIT 64.595.390
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:			C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja 2 de 7	
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoria										
REGISTRO N°	80	FECHA	06 09 24	ELABORO	Sheryid Blanco Duarte		REVISO	Nataly Guerrero			

3. ANEXO - REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



pisos de la cocina en laminado de madera en buen estado



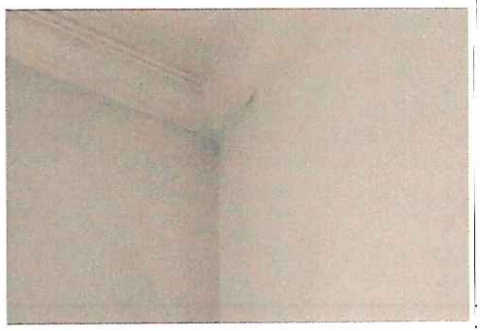
pisos de la sala en laminado de madera en buen estado



techis de la sala en buen estado



paredes de la sala en estuco en buen estado



pisos del baño principal en buen estado.



No se logra ingreso habitacion 2



techo habitacion 1 presenta desprendimiento de cinta en union de drywall



techo del baño se evidencia pvc con drywall en regular estado

Certificado de No Afectación al
Terminar la Intervención

CERTIFICADO DE NO AFECTACION AL TERMINAR LA INTERVENCION

Información del Contacto			
Número de contrato	C1.PCCNTR.2013105	Contratista	CONSORCIO ANDINO

Objeto del Contrato:

Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)

Certificado

Mediante la presente, el contratista certifica que el predio ubicado en:	Conjunto Villa 1- 6B (603)		
Del Barrio:	Ciudad Verde	Municipio:	Soacha

No tuvo afectaciones durante la ejecución de la Intervención

	Nombre	C.C.	Fecha	Firma
Propietario y/o encargado	Santiago Trujillo	79.569.654	06/09/24	
Ingeniero Residente Interventor	Gloria Mercado	64.588.390	12/02/25	
Ingeniero Residente Contratista	Gina P. Castillo C.	52.204.166	06/09/24	
Profesional Social Contratista	Sheryld Blanco D	52236428	06/09/24	

ESTE CERTIFICADO, NO EXCLUYE FUTURAS RECLAMACIONES POR ESTABILIDAD DE LA INTERVENCIÓN PROYECTO O INTERVENCION